

Vincoli antropici

- Perimetro Centro Storico
- Beni di interesse artistico e storico (D.Lgs. 42/2004)
 - 1 Villa e Parco Scallini
 - 2 Casa Calini Canali
- Beni meritevoli di tutela (Pgt)
 - a Chiesa capoluogo
 - c Chiesa cascina Restelli
 - b Municipio
- Ambio di tutela architettonica e paesaggistica (D.Lgs. 42/2004)
- Perimetro centro abitato (D.L. 285/92)
- Cimiteri e relativa fascia di rispetto cimiteriale (R.D. 1.126/34)

Vincoli ambientali

- Aree protette
 - Parco Pineta di Appiano Gentile e Tradate (L.N. 56/83)
 - Ambio PLUS "San Giorgio"
 - Ambiti boscati (D.Lgs 42/2004)
 - Vincoli di tutela ambientale e paesistica (D.Lgs 42/2004)

Vincoli geologici e idrogeologici

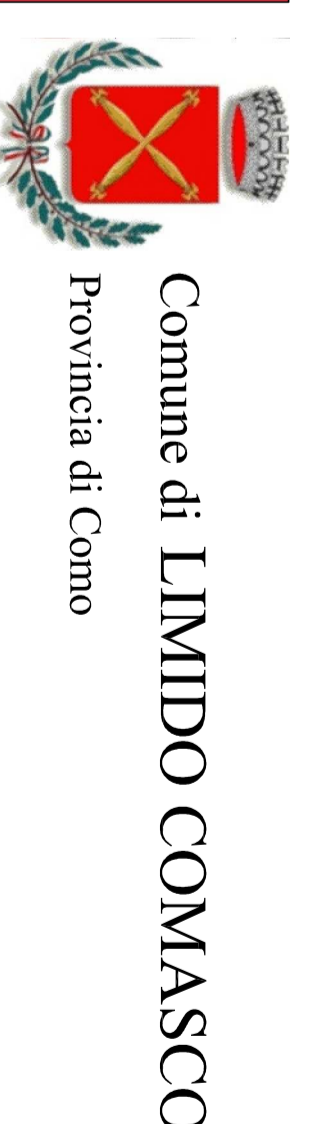
- Ambio di tutela assoluta dei pozzi di captazione (10 mt) (D.Lgs 42/2004)
- Ambio di rispetto dei pozzi pubblici (D.Lgs 42/2004)
- Fascia di rispetto dei principali corsi d'acqua (10 mt) (D.Lgs 42/2004)

Classi di fattibilità geologica

- Classe 2 - fattibilità con modeste limitazioni
- Classe 3 - fattibilità con consistenti limitazioni
- Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

Vincoli infrastrutturali

- Fasce di rispetto della viabilità (D.L. 285/92)
 - Strade extraurbane secondarie - Tipo C (30 metri e 20 metri all'interno dei centri abitati)
 - Strade locali- Tipo F (20 metri)
 - Tracciato della Pedemontana e relativo corridoio di rispetto
 - Linee elettriche ad alta tensione - Elettrodotti
 - Fascia di rispetto linea 380 Kv (47 metri) (DPCM 07/2003)
 - Fascia di rispetto linea 132 Kv (18 metri) (DPCM 07/2003)
 - Impianto di depurazione e relativa fascia di rispetto
 - Allevamenti e relativa fascia di rispetto (100 mt)



P.G.T.
Piano di Governo del Territorio

VARIANTE GENERALE DOCUMENTO DI PIANO

Elab. n° : OC1.3 * "Quadro Conoscitivo, Ricognitivo e Programmatico del territorio comunale Vincoli Sovralocali e Locali"

Scala : 1 / 5000

Adozione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____ del _____
Approvazione: con Deliberazione di Consiglio Comunale n. _____ del _____ del _____
Pubblicazione: B.U.R.L. n. _____ Serie _____

Il Sindaco: **Dot. Danilo Caroni**
Segretario Comunale: **Dot. Pasquale Pedace**
Responsabile del Procedimento: **P.e. Gianluca Zaffaroni**

Autore: **Dot. Arch. CAMILLO CUCINI**
Via Pozzo n. 24, Comas (CO)
Tel./Fax: 0373 250880 - mail: architetto.cucini@gmail.com

Giugno 2018